

IDENTIFICACIÓN		PA-T.4 (83)		
BARRIO	TEATINOS	HOJA	12	PLANEAMIENTO INCORPORADO: Plan Especial RT-5 "El Consúl"

Identificación y Localización

Ordenación

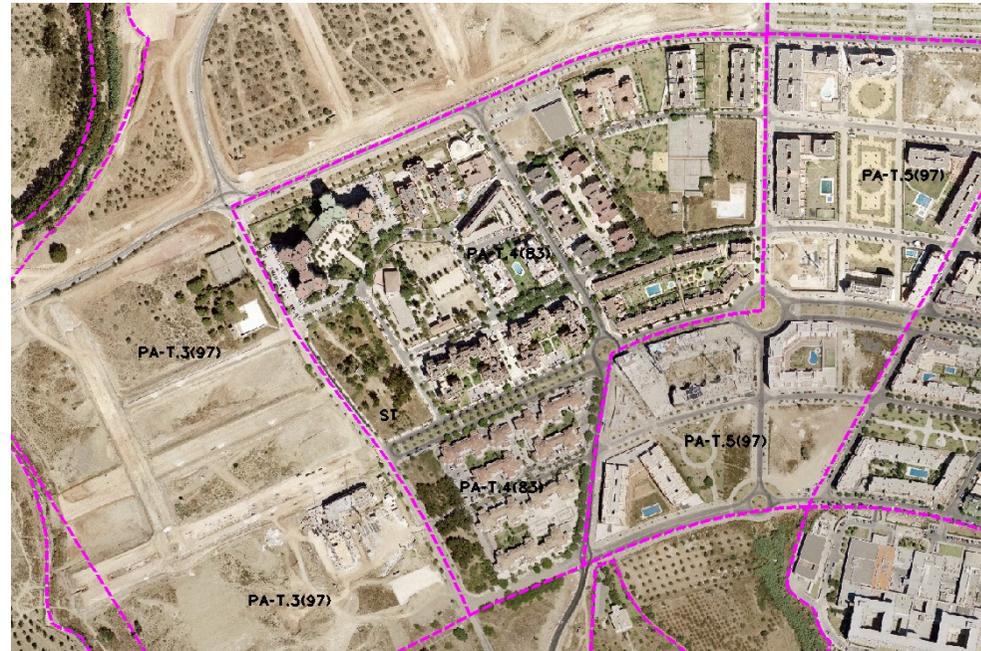
Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Plan Especial RT-5 "El Consúl". Aprobación Definitiva: 27-02-85

Gestión Urbanística:
Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 10-04-85

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



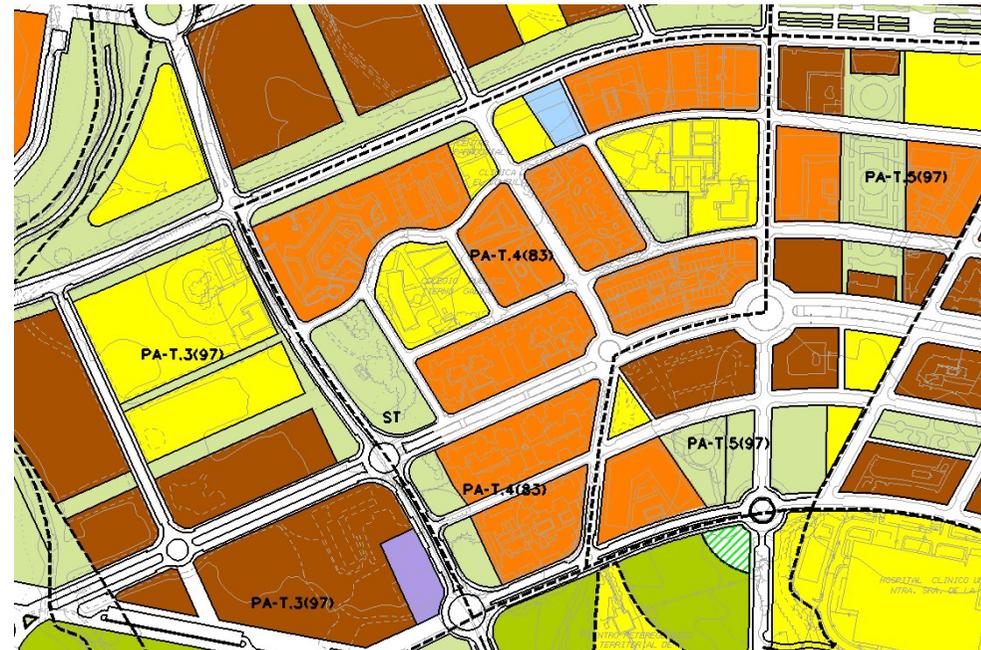
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: CJ-6, CO (PR)

2.- Cesiones:

	m ² s
Verde	36.144'00
Educativo	23.350'00
Social	4.450'00
Viarío	62.027'00
AM	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	246.000,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	0,58
EDIFICABILIDAD TOTAL:	142.680,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,58 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	128.412,00 m ² t/m ² s	Excesos:	